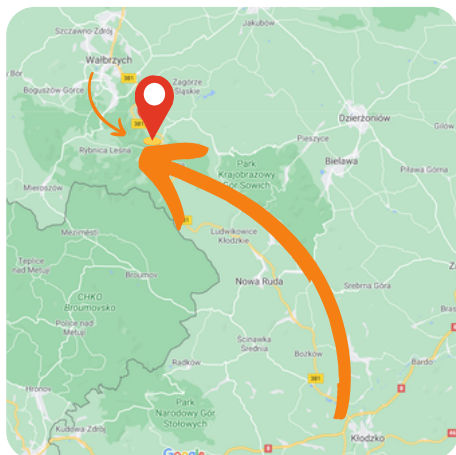


Lokalizacja



Działka nr 681/2 o powierzchni 1,4842 ha, ma kształt wieloboku. Jest położona przy ulicy Kłodzkiej, która stanowi fragment drogi wojewódzkiej nr 381 łączącej Wałbrzych z Nową Rudą i Kłodzkiem. Najbliższe sąsiedztwo stanowi kompleks rekreacyjno - sportowy, tereny zielone oraz tereny niezabudowane przeznaczone pod usługi, zabudowa mieszkaniowa, punkty handlowo - usługowe oraz obiekty użyteczności publicznej zlokalizowane są w dalszej odległości.

Infrastruktura



Przez centralną część działki przebiega urządzenie melioracji wodnych – rów R-E. Północną część działki przecina napowietrzna linia energetyczna (posadowiony jest słup energetyczny) oraz sieć kanalizacji sanitarnej. Na działce sąsiedniej (nr 681/1), wzdłuż ulicy Kłodzkiej, przebiega sieć wodociągowa. W drodze znajdują się sieci: energetyczna i teleinformatyczna, nieco dalej (100 m) gazowa. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej przez działkę gminną. W MPZP działka oznaczona jest symbolami: 2MN/UT, 2U/KS, 3WS.

Przetarg



I przetarg ustny nieograniczony odbędzie się:

12 kwietnia 2021 roku

o godzinie **11:00**

w siedzibie Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój przy
ul. Poznańskiej nr 2.

Cena wywoławcza: **629 000,00 zł.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie
wpłaty wadium w wysokości **20 000,00 zł.**

Wszelkich informacji **na temat tej i innych
nieruchomości** udzieli Państwu Arkadiusz Grudzień
pod numerem telefonu: 609 001 356