

LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU		
Położenie	Nazwa lokalizacji	Działka 173/22 Obręb ewidencyjny Głuszycza Łomnica
	Miasto / Gmina	Głuszycza
	Powiat	Wałbrzyski
	Województwo	Dolnośląskie
Powierzchnia nieruchomości	Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha]	<b>3,8356 ha</b> , w tym działki: <u>173/22 – 3,5207 ha</u> ; 232 - 0,1318 ha, 173/16 – 0,0564 ha; 173/17 – 0,0647 ha; 173/18 – 0,0620 ha
	Kształt działki	Nieregularny
	Możliwości powiększenia terenu (krótki opis)	Możliwość powiększenia o 0,3149 ha przez dołączenie bezpośrednio przylegających działek 232, 173/16, 173/17, 173/18
Informacje dotyczące nieruchomości	Orientacyjna cena gruntu [PLN/m <sup>2</sup> ] włączając 23% VAT	...PLN / m <sup>2</sup> + 23% VAT
	Właściciel / właściciele	Gmina Głuszycza
	Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N)	N
	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	-
Charakterystyka działki	Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha]	-
	Różnica poziomów terenu [m]	-
	Obecne użytkowanie	-
	Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N)	Brak danych
	Poziom wód gruntowych [m]	-
	Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N)	

	Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N)	N
	Przeszkody podziemne (T/N)	N
	Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N)	N
	Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N)	N
	Budynki i zabudowania na terenie (T/N)	N
Połączenia transportowe	Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość)	300 m od ul. Sudeckiej drogę utwardzoną
	Autostrada / droga krajowa [km]	Autostrada A4 [60 km] Droga krajowa S3 [40km]
	Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km	Wrocław [82 km]
	Kolej [km]	Głuszycza Górna [4 km]
	Bocznica kolejowa [km]	Wałbrzych [16 km]
	Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km]	Wrocław [82 km]
	Najbliższe miasto wojewódzkie [km]	Wrocław [82 km]
Istniejąca infrastruktura	Elektryczność na terenie (T/N)	T [Stacja transformatorowa słupowa WBW26222 z dowiązaniem SN i nN]
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Odległość przyłącza od granicy terenu</li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Napięcie</li> </ul>	0,4 kV
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dostępna moc</li> </ul>	0,2 MW
	Gaz na terenie (T/N)	N
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Odległość przyłącza od granicy działki</li> </ul>	2 km
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Wartość kaloryczna</li> </ul>	-

	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Średnica rury</li> </ul>	-
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dostępna objętość</li> </ul>	-
	Woda na terenie (T/N)	T [DN150]
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Odległość przyłącza od granicy terenu</li> </ul>	210 m
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dostępna objętość</li> </ul>	1000 m <sup>3</sup> /24h
	Kanalizacja na terenie (T/N)	N
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Odległość przyłącza od granicy terenu</li> </ul>	-
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dostępna objętość</li> </ul>	-
	Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie	N [najbliższa oczyszczalnia w Jugowicach] najbliższa oczyszczalnia w Jugowicach
	Telefony (T/N)	-
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Odległość przyłącza od granicy terenu</li> </ul>	-
Uwagi	-	
Osoba przygotowująca ofertę	Marta Kujawa Manager ds. Obsługi Inwestorów + 48 74 66 70 515 + 48 609 001 384 <a href="mailto:kujawa@invalbrzych.pl">kujawa@invalbrzych.pl</a> English	
Osoby do kontaktu	Marta Kujawa Manager ds. Obsługi Inwestorów + 48 74 66 70 515 + 48 609 001 384 <a href="mailto:kujawa@invalbrzych.pl">kujawa@invalbrzych.pl</a> English	

